

Z á p i s

z 2. zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 19.11.2022 od 18,00 hod. v zasedací místnosti hasičské zbrojnice

Přítomni:

Zastupitelé:

Dana Hůlová, Josef Vlček, Jiří Dlouhý, Pavel Kulháněk, Tomáš Hornof, Lenka Šlégrová, Jitka Krabcová, Kateřina Štysová, Petra Roučová, Zdeněk Hendrich, Nikola Sládková, Ondřej Strnad, Tomáš Morovjan

Omluveni:

Jiří Alberovský, Miloslav Haifler.

PROGRAM

1. Zahájení, schválení programu, ověření zápisu z minulého zasedání.
2. Volba návrhové komise a jmenování ověřovatelů zápisu.
3. Zpráva o činnosti rady od minulého zasedání zastupitelstva obce.
4. Cenová nabídka na opravu VO ulice Havlíčkova firmou Erimp.
5. Kontejnerová stání Lužná II.
6. Prodej hasičského vozidla.
7. Neslučitelnost funkcí.
8. Volba členů výborů zastupitelstva.
9. Odměny zastupitelů.
10. Různé.
11. Diskuze a závěr.

1.

Zasedání zastupitelstva obce zahájila a řídila starostka obce Dana Hůlová, přivítala všechny přítomné a hosty. Konstatovala, že podle prezenční listiny je přítomno 13 zastupitelů, omluveni jsou 2 zastupitelé a veřejné zasedání zastupitelstva je tudíž usnášeníschopné. Sdělila, že zápis z ustavujícího zasedání zastupitelstva obce byl řádně podepsán oběma ověřovateli, a to Tomášem Hornofem a Tomášem Morovjanem. Vyzvala oba k osobnímu vyjádření. Bez připomínek. Dále vyzvala všechny zastupitele k vyjádření případných připomínek k minulému zápisu ze zastupitelstva obce. Bez připomínek. Starostka jmenovala ověřovatele zápisu z tohoto zasedání: zastupitele Petru Roučovou a

Jiřího Dlouhého, zapisovatelem zápisu z jednání Josefa Vlčka. Zastupitelstvo přistoupilo k hlasování o programu zasedání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 15/2

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje navržený program 2. veřejného zasedání zastupitelstva obce.

přijato všemi 13 hlasy

2.

Starostka podala návrh na složení návrhové komise – Kateřina Štysová (předseda), Nikola Sládková a Ondřej Strnad (členové). Bez připomínek.

Usnesení č. 16/2

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje složení návrhové komise takto: Kateřina Štysová (předseda), Nikola Sládková a Ondřej Strnad (členové).

přijato všemi 13 hlasy

3.

Radní Krabcová podala zprávu ze zasedání rady obce od posledního zasedání zastupitelstva obce. Bez připomínek.

Usnesení č. 17/2

Zastupitelstvo obce po projednání bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce za období od konání ustavujícího zasedání zastupitelstva obce.

přijato všemi 13 hlasy

4.

Starostka seznámila zastupitelstvo s předloženou cenovou nabídkou na opravu veřejného osvětlení v Havlíčkově ulici, kterou předložila firma Pavel Srp – ERIMP, s.r.o. Rakovník, která provádí v obci smluvně údržbu veřejného osvětlení. Konstatovala, že se jedná o nabídku za 618 837,34 Kč bez DPH. Dále upozornila na to, že podle platné směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu je možné vzhledem k urychlenému řešení této situace v souvislosti s havárií na tomto veřejném osvětlení udělat výjimku a přijmout nabídku bez výběrového řízení. Bez připomínek.

Usnesení č. 18/2

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje cenovou nabídku firmy Pavel Srp – ERIMP, s.r.o., Rubínova 146, 269 01 Rakovník, na opravu veřejného osvětlení, v částce 618.837,34 Kč bez DPH, bez výběrového řízení, vzhledem k urychlenému řešení havárie tohoto zařízení, v souladu se „Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Lužná“.

přijato všemi 13 hlasy

5.

Starostka seznámila zastupitelstvo s dokumenty předanými bývalým starostou Kejlou k výstavbě 2 kontejnerových stání v Lužné nádraží – a to na pozemcích p.č. 1837 a 1771/5 (vedle bývalé prodejny Jednota) a dále 1894/3 v nové lokalitě ulice K Dubině. Konstatovala, že v marketinkovém řízení byly

osloveny 3 firmy k podání nabídky a to: Martin Vršecký s.r.o. a Nabídku podala pouze firma Martin Vršecký s.r.o., Lubenská 2408, 26901 Rakovník a to 1. kontejnerové stání za 478.609,30 Kč bez DPH a 2.stání za 169.305,98 Kč bez DPH. Dále uvedla, že na zasedání bývalé rady obce po obdržení nabídky, která se konala dne 5.10.2022 nebylo již o této akci usnesením rozhodnuto vzhledem k tomu, že minulá rada po volbách již neměla rozhodovací pravomoc. Z toho důvodu byla celá záležitost předána novému zastupitelstvu k vyjádření. Finanční krytí potřebné k realizaci díla bylo rozpočtováno již pro rok 2022 a je k dispozici na účtu obce. Po diskuzi k tématu bylo navrženo hlasovat ke každému kontejnerovému stání odděleně. Další připomínky nebyly, proto byly podány návrhy na usnesení.

Usnesení č. 19/2

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje nabídku firmy Martin Vršecký s.r.o., Lubenská 2408, 26901 Rakovník na výstavbu kontejnerového stání na pozemcích p.č. 1837 a 1771, v k.ú. Lužná u Rakovníka, vedených na LV 1242 pro firmu Jednota, spotřební družstvo v Rakovníku, Tyršova 231, 26901 Rakovník, v částce 478.609,30 Kč bez DPH.

přijato všemi 13 hlasy

Usnesení č. 20/2

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje nabídku firmy Martin Vršecký s.r.o., Lubenská 2408, 26901 Rakovník na výstavbu kontejnerového stání na pozemku p.č. 1894/3, v k.ú. Lužná u Rakovníka, vedeného na LV 10001 pro obec Lužná, v částce 169.305,98 Kč bez DPH.

přijato všemi 13 hlasy

6.

Místostarosta seznámil zastupitelstvo s nutností vyvěšení záměru na prodej staré hasičské cisterny LIAZ 18.29 XA-CAS K25, RZ RA 65-08 s prodejní cenou 44.500, - Kč včetně DPH, podle znaleckého posudku zpracovaného Ing. Tomášem Rozlívkou „Odborný posudek o ceně motorového vozidla. Dále vyzval velitele výjezdové jednotky SDH Lužná Martina Šperla k vyjádření a potvrzení stavu tohoto vozidla. Ten zastupitelům sdělil, že vozidlo již není opravitelné a je ho možné použít pouze na náhradní díly. Bez připomínek.

Usnesení č. 21/2

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje vyvěšení záměru na prodej hasičské cisterny LIAZ 18.29 XA-CAS K25, RZ RA 65-08 s prodejní cenou 44.500, - Kč, podle znaleckého posudku zpracovaného Ing. Tomášem Rozlívkou ze dne 20.9.2022.

přijato všemi 13 hlasy

7.

Starostka seznámila zastupitelstvo s nutností přijetí usnesení o udělení souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce podle zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění, § 84 odst. 2, písm. p). Toto se týká výkonu funkce mzdové účetní, kterou bude jako starostka provádět na základě dohody konané mimo pracovní poměr, po dobu, než bude přijat nový zaměstnanec Obecního úřadu Lužná pro tuto pozici. Bez připomínek.

Usnesení č. 22/2

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje v souladu s § 84, odst. 2, písm. p) zákona 128/2000 Sb. (zákon o obcích) v platném znění, uzavření dohody konané mimo pracovní poměr na funkci mzdové

účetní pro Obecní úřad Lužná, se starostkou Danou Hůlovou, do doby obsazení této funkce nově přijatým zaměstnancem.

**Pro zastupitelé : Hůlová, Vlček, Dlouhý, Kulháněk, Hornof, Šlégrová, Krabcová, Štysová,
Roučová, Hendrich, Sládková, Morovjan,**

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: zastupitel Strnad.

Usnesení bylo přijato.

8.

Starostka vyzvala předsedkyni návrhové komise Štysovou, aby komise provedla volbu členů finančního a členů kontrolního výboru. Ta konstatuje, že komise obdržela návrhy na členy finančního výboru, zastupitelku Lenku Šlégrovou a zastupitele Zdeňka Hendricha a členy kontrolního výboru, zastupitele Tomáše Hornofa a zastupitele Ondřeje Strnada. Dále konstatuje, že všichni navržení kandidáti s kandidaturou souhlasí. Obrací se na zastupitele, zda má někdo ještě nějaký doplňující návrh. Bez připomínek.

Usnesení č. 23/2

Zastupitelstvo obce po projednání volí do funkce člena finančního výboru zastupitelku Lenku Šlégrovou a zastupitele Zdeňka Hendricha.

**Pro zastupitelé: Hůlová, Vlček, Dlouhý, Kulháněk, Hornof, Strnad, Krabcová, Štysová,
Roučová, Hendrich, Sládková, Morovjan,**

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: zastupitelka Šlégrová

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 24/2

Zastupitelstvo obce po projednání volí do funkce člena kontrolního výboru zastupitele Tomáše Hornofa a zastupitele Ondřeje Strnada.

**Pro zastupitelé: Hůlová, Vlček, Dlouhý, Kulháněk, Strnad, Krabcová, Štysová, Roučová,
Hendrich, Sládková, Šlégrová, Morovjan,**

Proti: 0 zastupitelů

Zdržel se: zastupitel Hornof

Usnesení bylo přijato.

9.

Starostka podala návrh na měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva: člen zastupitelstva bez funkce v jiném orgánu obce 1.600, - Kč, člen rady obce – 6.500, - Kč, předseda výboru zastupitelstva a předseda komise rady obce – zastupitel 3.200, - Kč, člen výboru zastupitelstva a člen komise rady – zastupitel 2.700, - Kč, s účinností od 1.1.2023. Bez připomínek.

Usnesení č. 25/2

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje v souladu s § 72 a §84 odst. 2, písm. n), zákona č. 128/2000 Sb. (zákona o obcích) v platném znění, měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva a stanoví, že při souběhu více funkcí se odměna neuvolněnému členu zastupitelstva obce nesčítá, poskytne se pouze za jednu funkci, s vyšším finančním ohodnocením. Vše s účinností od 1.1.2023.

Člen zastupitelstva bez funkce v jiném orgánu obce	1.600, - Kč
člen rady obce	6.500, - Kč
předseda výboru zastupitelstva a předseda komise rady-zastupitel	3.200, - Kč
člen výboru zastupitelstva a člen komise rady – zastupitel	2.700, - Kč

Pro zastupitele: Hůlová, Vlček, Dlouhý, Kulháněk, Strnad, Krabicová, Šotyšová, Horno, Hendrich, Sládková, Šlégrová, Moravan,
Proti: 0 zastupitelů
Zdržel se: zastupitelka Roučová

Usnesení bylo přijato.

10.

a)

Místostarosta přednesl návrh na delegování pravomoci provádění rozpočtových změn do výše 500.000, - Kč na radu obce. Svůj návrh odůvodnil tím, že zastupitelstvo se zpravidla schází 1x za 3 měsíce a účetní obce musí platby zúčtovat v měsíci, ve kterém dojde ke změně. Svolání veřejného zasedání zastupitelstva musí proběhnout podle zákona a tím by v některých případech nebylo možné ho svolat tak, aby byly dodrženy všechny zákonné lhůty. Rada zasedá zpravidla 2x měsíčně a v případě potřeby je možné její svolání okamžitě, bez zákonem stanovených lhůt. Dále doplnil, že toto delegování pravomoci je možné v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích) § 102, odst. 2, písm. a). Bez připomínek.

Usnesení č. 26/2

Zastupitelstvo obce po projednání pověřuje radu obce v souladu s §102 odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích), v platném znění, prováděním rozpočtových změn a to: dotace a příjmy v plném rozsahu, výdaje u závazných ukazatelů do výše 500.000, - Kč – vše pro celé volební období 2022–2026.

přijato všemi 13 hlasy

b)

Starostka seznámila zastupitele s proběhlým výběrovým řízením na akci „Lužná-stavba autobusové zastávky, chodníku a VO u křižovatky ulic Tyršova a Lišanská“. Konstatovala, že výběrové řízení bylo vypsáno minulým zastupitelstvem, proběhlo elektronicky, byly podány 2 nabídky, nižší nabídkovou cenu podala firma Froněk, s.r.o., Rakovník, s částkou 4.319.307, 91 Kč bez DPH s termínem realizace leden–květen 2023. Minulé zastupitelstvo též potvrdilo vítěze výběrového řízení. Nedošlo pouze k podpisu smlouvy o dílo. Finanční krytí potřebné k realizaci díla bylo rozpočtováno již pro rok 2022 a je k dispozici na účtu obce. Bez připomínek.

Usnesení č. 27/2

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje podepsání smlouvy o dílo s firmou Froněk, s.r.o. Rakovník na akci „Lužná-stavba autobusové zastávky, chodníku a VO u křižovatky ulic Tyršova a Lišanská“, podle uzavřeného výběrového řízení a potvrzením vítěze minulým zastupitelstvem, s nabídkovou cenou 4.319.307,91 Kč bez DPH a termínem realizace akce od ledna do května roku 2023. Dále ukládá starostce podepsat tuto smlouvu.

přijato všemi 13 hlasy

c)

Starostka upozornila zastupitele, že je nutné schválit určeného zastupitele pro pořízení zprávy o uplatňování územního plánu Lužná v uplynulém období a pro pořízení případné změny č. 2 územního plánu. Konstatovala, že tímto garantem bývá zpravidla starosta obce, tak tomu bylo i v minulém období, kdy tímto určeným zastupitelem byl bývalý starosta obce Václav Kejla. Bez připomínek.

Usnesení č. 28/2

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje ve smyslu §47 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), určenou zastupitelkou pro pořízení zprávy o uplatňování územního plánu Lužná v uplynulém období a pro pořízení případné změny č. 2 územního plánu obce Lužná starostku obce Danu Hůlovou.

přijato všemi 13 hlasy

11.

Starostka otevřela diskuzi.

- 1) Občanka [REDAKCE] vznesla dotaz, jestli cukrárna bude cukrárnou.
Starostka D. Hůlová odpověděla, že dle přijatých nabídek by měl být obnoven provoz cukrárny jako takové.
Občanka [REDAKCE] se ještě zeptala, jestli jsou nějaké plány s otevřením hospody.
Místostarosta Vlček: Je naplánováno pracovní zastupitelstvo po obecních nemovitostech, budeme hledat řešení, aby se v Lužné provozovalo restaurační zařízení.
Občan [REDAKCE] – Je vypsána dotace na nová kulturní zařízení (až 140 mil). Navrhuje rozšířit areál restaurace U Lípy s novým sálem – ale je potřeba projekt
Radní Krabcová vznesla připomínku, jestli bude reálné v dnešní době někomu nově vzniklé zařízení pronajmout.
- 2) Občanka [REDAKCE] přednesla návrh na zlepšení prostředí mezi Pelcovým rybníkem a ulicí Na Mlýčnici (pod domy Komenského ulice)
Starostka D. Hůlová oznámila, že byla velká nemocnost pracovníků starajících se o zeleň, tím pádem došlo ke zhoršení stavu.
- 3) Občan [REDAKCE]
 - a. Kvituje rozesílání informací emailem
 - b. Dotázal se, jak to vypadá s Luženským hlasatelem.
Starostka D. Hůlová odpověděla, že hledáme někoho, který by se tomu věnoval pravidelně.
Radní Krabcová připomněla, že zpracování Luženského hlasatele se nabízelo i panu [REDAKCE] včetně odměny, ale návrh byl z jeho strany odmítnut.
Občanka [REDAKCE] navrhla, aby se informace o hledání redaktora Luženského hlasatele objevila na obecním webu.
- 4) Občan [REDAKCE] se zeptal, jaká je situace se sálem v Osvětově Besedě a jaký je výhled na plesovou sezonu roku 2023.
 - a. Starostka připomněla, že proběhne kontrola obecních budov zastupiteli. Dále informovala, že v budově OB Lužná je parní kotel emisní třídy I, který se již nesmí provozovat a jak kotel, tak celkově topení, jsou v havarijním stavu, neschopné provozu.
 - b. Zastupitel Strnad navrhl, jestli by nešlo využít na plesy nějaké externí vytápění.
Zastupitel Kulhánek nabídl zapůjčení externího vytápění na odzkoušení.
Místostarosta Vlček: Bude nutné, co nejrychleji odzkoušet tento systém, abychom mohli dál konat při organizacích akcí.

Další bod do diskuze nikdo z přítomných nepřidal. Místostarosta poděkoval všem přítomným za účast a 2. zasedání zastupitelstva obce v 19:24 ukončil.

V Lužné, 15.listopadu 2022

Zapsal: J. Vlček

Dana Hůlová
starostka

Ověřovatelé zápisu:

Petra Roučová

Jiří Dlouhý