

Z á p i s

z 10. zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 25.4.2024 od 18:00 hod. v zasedací místnosti hasičské zbrojnice

Přítomni:

Zastupitelé:

Dana Hůlová, Josef Vlček, Jiří Alberovský, Jiří Dlouhý, Zdeněk Hendrich, Kateřina Štysová, Tomáš Hornof, Tomáš Morovjan, Nikola Sládková. Lenka Šlégrová

Omluveni: Miloslav Haifler, Petra Roučová, Ondřej Strnad, Pavel Kulhánek, Jitka Krabcová

PROGRAM

1. Zahájení, schválení programu, ověření zápisu z minulého zasedání
2. Volba návrhové komise a jmenování ověřovatelů zápisu
3. Zpráva o činnosti rady od minulého zasedání zastupitelstva obce
4. Závěrečný účet obce Lužná za rok 2023
5. Účetní závěrka obce Lužná za rok 2023
6. Odpisový plán obce Lužná na rok 2024
7. Prodej pozemků p.č. 384/1 a 384/2
8. Schválení dodatku č.3 ke smlouvě o dílo projektu „Lužná – stavba autobusové zastávky, chodníku a VO u křižovatky ulic Tyršova a Lišanská“
9. Záměr prodeje čistícího stroje AUSA
10. Různé
11. Diskuze

1. Zahájení, schválení programu, ověření zápisu z minulého zasedání

Zasedání zastupitelstva obce zahájila a řídila starostka obce Dana Hůlová, přivítala všechny přítomné zastupitele a hosty. Konstatovala, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno, podle prezenční listiny je k zahájení přítomno 9 zastupitelů, řádně omluveni jsou zastupitelé Roučová, Haifler, Strnad, Kulhánek a radní Krabcová. Radní Alberovský dorazí vinou zhoršené dopravní situace později, veřejné zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné. Sdělila, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl řádně podepsán oběma ověřovateli, a to zastupitelem Tomášem Hornofem a radní Jitkou Krabcovou. Vzhledem k nepřítomnosti radní Krabcové vyzvala zastupitele Hornofa, aby se vyjádřil osobně k zápisu – bez připomínek. Dále vyzvala všechny zastupitele k vyjádření případných připomínek k minulému zápisu ze zastupitelstva obce – také bez připomínek. Starostka jmenovala ověřovateli zápisu z tohoto zasedání zastupitele Lenku Šlégrovou a radního Jiřího Alberovského, zapisovatelem zápisu z jednání Josefa Vlčka. Zastupitelstvo přistoupilo k hlasování o programu zasedání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 97/11

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje navržený program 11. veřejného zasedání zastupitelstva obce.

přijato všemi 9 hlasy

2. Volba návrhové komise

Starostka Hůlová podala návrh na složení návrhové komise ve složení Nikola Sládková (předseda), Jiří Dlouhý a Kateřina Štysová (členové).

Usnesení č. 98/11

Zastupitelstvo obce po projednání volí návrhovou komisi ve složení předseda: Nikola Sládková a členové: Jiří Dlouhý a Kateřina Štysová.

přijato všemi 9 hlasy

Po tomto bodu v čase 18:06 dorazil s omluvou radní Alberovský, a od této chvíle je přítomno 10 zastupitelů.

3. Zpráva o činnosti rady od minulého zasedání zastupitelstva obce

Starostka podala zprávu ze zasedání rady obce od posledního zasedání zastupitelstva obce. Bez připomínek.

Usnesení č. 99/11

Zastupitelstvo obce po projednání bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce za období od posledního zasedání zastupitelstva obce.

přijato všemi 10 hlasy

4. Závěrečný účet obce Lužná za rok 2023

Starostka předala slovo předsedovi finančního výboru Tomáši Morovjanovi, který seznámil přítomné s návrhem závěrečného účtu a účetní závěrkou obce Lužná za rok 2023. Konstatoval, že návrhy byly včetně příloh řádně vyvěšeny na úřední desce obce. Zastupitelé byli s návrhy seznámeni, nikdo z řad zastupitelů ani veřejnosti nepodal žádný dotaz, nebo připomínku. Předseda FV sdělil, že závěrečný účet budou zastupitelé schvalovat bez výhrad. Výsledek hospodaření obce je ve výši 18.649.994,07 Kč a v návrhu usnesení je zaneseno tuto částku převést na účet minulých účetních období. Starostka přerušila předsedu finančního výboru s tím, že toto už patří do bodu 5 – účetní závěrka obce Lužná za rok 2023. Nyní se bude schvalovat závěrečný účet obce Lužná za rok 2023.

Usnesení č. 100/11

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje závěrečný účet obce Lužná za rok 2023 bez výhrad.

přijato všemi 10 hlasy

5. Účetní závěrka obce Lužná za rok 2023

Předseda finančního výboru se omluvil za pomíchání všech bodů s tím, že si myslel při předání slova starostkou, že vezme všechny body najednou. Mohlo se tedy přejít ke schválení účetní závěrky obce Lužná za rok 2024.

Usnesení č. 101/11

Zastupitelstvo obce po projednání účetní závěrky obce Lužná za rok 2023 konstatuje, že účetní závěrka poskytuje v rozsahu předložených podkladů v souladu s §4 vyhlášky č.220/2013 Sb. věrný a

pocitivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky a na základě toho schvaluje účetní závěrku obce Lužná za rok 2023, včetně výsledku hospodaření ve výši 18.649.994,07 Kč dle příloženého protokolu. Zároveň zastupitelstvo obce rozhodlo o převedení výsledku hospodaření ve výši 18.649.994,07 Kč na účet 432 – výsledek hospodaření minulých účetních období. Ukládá místostarostovi zajistit vypracování „Protokolu o schválení účetní závěrky obce Lužná“ a jeho předání do termínu 30.6.2024 do Centrálního systému účetních informací státu dle technické vyhlášky o účetních záznamech.

přijato všemi 10 hlasy

6. Odpisový plán obce Lužná na rok 2024


Předseda finančního výboru představil poslední bod svého příspěvku na 11. zasedání zastupitelstva obce a předložil zastupitelstvu k projednání odpisový plán obce Lužná na rok 2024, s hodnotou odpisu 7.536.738,45 Kč. Nikdo z přítomných neměl připomínku.

Usnesení č. 102/11


Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje odpisový plán obce Lužná na rok 2024 s hodnotou odpisu v celkové částce 7.164.091,68 Kč.

přijato všemi 10 hlasy

7. Prodej pozemků p.č. 384/1 a 384/2

Starostka uvedla, že jediným zájemcem o koupi pozemků p.č. 384/1 a 384/2 byl  a navrhuje, aby mu byly pozemky prodány.

Usnesení č. 103/11

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků p.č. 384/1 a 384/2, vedených na LV 10001, k.ú. Lužná u Rakovníka o celkové rozloze 409 m²  dle podmínek uvedených ve Směrnici č. 1/2023 k prodeji, oceňování, pronájmu a pachtu pozemků ve vlastnictví obce Lužná v celkové hodnotě 204.500 Kč bez DPH a ukládá starostce podepsat kupní smlouvu.

přijato všemi 10 hlasy

8. Schválení dodatku č.3 ke smlouvě o dílo projektu „Lužná – stavba autobusové zastávky, chodníku a VO u křižovatky ulic Tyršova a Lišanská“

Starostka předložila zastupitelstvu obce ke schválení dodatek č. 3 s firmou Froněk ke smlouvě o dílo na projekt „Lužná – stavba autobusové zastávky, chodníku a VO u křižovatky ulic Tyršova a Lišanská“. V dubnu roku 2023 zastupitelstvo obce schválilo dodatek č. 1, ve kterém se v článku III smlouvy upravil termín na zahájení a ukončení prací v období leden až květen roku 2024. Vzhledem k tomu, že vinou prodloužení vydání stavebního povolení, které bylo způsobeno připomínkováním občanů, se začalo s pracemi 18. března roku 2024, se dodatkem č. 3 upravuje termín dokončení prací do 31. července 2024. Z přítomných nepodal nikdo námitku.

Usnesení č. 104/11

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje dodatek č.3 ke smlouvě o dílu, článku III o realizaci projektu „Lužná – stavba autobusové zastávky, chodníku a VO u křižovatky ulic Tyršova a Lišanská“ s firmou Froněk spol. s r.o., se sídlem Zátíší 2488, 26901 Rakovník s termínem dokončení

přijato všemi 10 hlasy

9. Záměr prodeje čistícího stroje AUSA

Starostka navrhuje prodej samojízdného pracovního stroje AUSA M48T2. Stroj byl zakoupen na dotaci v roce 2013. Často byl opravován, byl poruchový, i ze strany přístupu pracovníků mu nebyla poskytována řádná údržba. Navíc za stávající situace by oprava představovala astronomickou částku. Pro úklid komunikací byl zakoupen nesený zametač za traktor, který nevyžaduje takovou údržbu jako samojízdný zametač. Radou obce bylo schváleno zhotovení odhadu ceny stroje panem [redacted]. Odhad činí 348.000 Kč. Odhadce doporučuje co nejdříve tento stroj prodat, dokud je o ně zájem. Ještě před schválením vyvěšení záměru zastupitelstvem obce dorazil zájemce, který by stroj koupil, ale za cenu okolo 200.000 Kč. O informaci se dozvěděl patrně od zastupitelů po pracovním zastupitelstvu, kde se tento bod také projednával. Starostka položila otázku, jestli stroj prodávat, či nikoli. Zastupitelé se shodli, že jsou pro prodání stroje za cenu odhadu, tedy 348.000 Kč, obálkovou metodou. Záměr bude vyvěšen do 3.6.2024 do 15 hodin, kdy Rada obce otevře obálky, vyhodnotí a připraví výsledky pro následující zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 105/11

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje vyvěšení záměru prodeje pracovního samojízdného stroje AUSA M48T2/422, RZ: S04 3457, vedeného v majetku obce. Záměr bude vyvěšen do 3. června 2024 do 15 hodin, kdy dojde k otevření obálek Radou obce. Nabídku učiní žadatel formou obálkové metody. Rada po vyhodnocení sestaví pořadí a předloží zastupitelstvu obce nejvyšší nabídku. Nejnižší cenová nabídka je stanovena na 348.000, -Kč.

přijato všemi 10 hlasy

10. Různé

Starostka seznámila přítomné s výsledky kontroly kontrolního výboru, který proběhl dne 22.3.2024. Kontrole byly podrobeny zápisy ze Zastupitelstva obce, Rady obce, přijímání a vyřizování petic, stížností a podávání informací dle zákona 106/1999 Sb. Kontrolní výbor neodhalil žádné pochybení. Vyzvala člena kontrolního výboru, zastupitele Hornofa, o vyjádření. Zastupitel Hornof jen potvrdil slova starostky.

11. Diskuze

Starostka otevřela diskuzi. Místostarosta oznámil, že po zkušenosti z minulého zasedání zastupitelstva obce pořídí pro své potřeby audio záznam tohoto bodu. Jediným důvodem, je co nejvěrohodnější pořízení zápisu.

Prvním se do diskuze přihlásil občan [redacted] s více otázkami. Předem pochválil zastupitelstvo obce za akce, které se v Lužné pořádají. Druhým bodem byl stav a oprava vozovky ulice Panina zahrádka, kde došlo v polovině ulice k překopům kvůli přípojce elektrické energie a dá se očekávat to samé i druhé polovině. Třetí dotaz byl směřován k autobusové dopravě, konkrétně proč všechny autobusy linky PID č. 304 nemají zastávku v Lužné Čsl. armády. Poslední dotaz se týkal hospody, konkrétně v budově bývalé restaurace U Lípy. Starostka odpověděla, že původní záměr na opravu ulice Panina zahrádka a zřízení jednosměrné ulice byl v minulosti zamítnut občany této ulice. V současné době se oslovují firmy o nabídku na opravu povrchu této ulice. Starostka začala odpovídat na otázku týkající se rekonstrukce ulice Panina zahrádka, zmínila, že v minulém volebním období zastupitelstvo obce nabízelo občanům ulice Panina zahrádka možnost zhotovení jednosměrné ulice, což se nesetkalo se zájmem občanů a byli proti. Nyní se uvažuje tedy o opravě povrchu. Existují 2 možnosti oprav, buď

postřík asfaltem, nebo rekonstrukce povrchu jako takového. Momentálně dávají firmy nabídky na opravu této ulice jedním, nebo druhým způsobem. Ulice se nebude opravovat na jednosměrnou z důvodu, že obyvatelé byly proti. Občan [REDAKCE] namítá, že jednosměrná ulice Paniny zahrádky by měla smysl, když by se plně zprovoznila proluka z ulice Havlíčkova do Paniny zahrádky. Starostka zmínila, že vzhledem k tomu, že občané zamítli návrh na jednosměrnou ulici, tak s tímto se nepočítá. Dalším dotazem byly pražské spoje, které nezajíždí Lužné. Do diskuze se přihlásil občan [REDAKCE] který vzpomněl, že při vzniku PID byla udělána anketa mezi občany Lužné ohledně využití linek na Prahu. Tehdy se přihlásilo 5 občanů Lužné. Dále zmínil, že zajišťka do Lužné zpozdí spoj o 5 minut, což zapříčinilo, že tento spoj předjel spoj soukromý, konkurenční, který na trase přebral společnosti cestující. Kapacita pro zajišťku do Lužné nebyla rentabilní. Zmínil, že město Nové Strašecí vystoupilo ze Svazku obcí okresu Rakovník pro zajištění dopravní obslužnosti, ale de facto se pro něj, co se týče dopravy nic nezměnilo k horšímu. Spoje tam projíždí i nadále, a ještě ušetří sumu za příspěvek Spolku pro dopravní obslužnost. Další dotaz občana [REDAKCE] se týkal hospody, starostka oznámila, že zatím nedošlo ke konkrétní domluvě mezi zastupiteli.

Dalším do diskuze se přihlásil [REDAKCE] provozovatel autoservisu na [REDAKCE]3. Připomněl, že na minulém zastupitelstvu se projednávalo parkování a průjezdnost Dlouhé ulice, a byl zmiňován pouze autoservis. Došlo k jednání s paní starostkou ohledně parkování v ulici Dlouhá, je si vědom, že parkují na ulici Dlouhá, způsobují problémy ostatním obyvatelům ulice Dlouhá. Zmínil, že parkující vozidla nejsou pouze do jejich opravny, ale jsou i lakovny a parkují zde i obyvatelé Lužné (dokonce z jiných ulic), účastníci akcí ve školicím středisku. V rámci možností se snaží rozježděnou zeleň u komunikace opravit, ale opět zdůrazňuje, že viníky nejsou jen oni sami. Starostka konstatuje, že po schůzce s panem [REDAKCE] došlo k opravení děr, ale nyní už jsou tam vytvořeny znovu. Zastupitel Dlouhý se dotazuje, jak má zjistit, jestli zaparkované vozidlo u školicího střediska patří autoservisu, nebo lakovně. Upozorňuje, že při zásobování školicího střediska nemá možnost zaparkovat u krajnice, natož zajet dovnitř, je donucen zastavit na vozovce a vykládat zboží uprostřed silnice. Pan [REDAKCE] zmiňuje, že se snaží vyjít vstříc a po domluvě jsou schopni přístup do školicího střediska uvolnit. Bude nutné komunikovat, aby v případě akcí ve školicím středisku bylo středisko lépe přístupné pro návštěvníky. Zastupitel Hendrich navrhuje, aby vozidla stojící na vozovce byla označena, jaká firma je servisuje, aby se případně mohla napřímo kontaktovat pro zajištění nápravy odpovědná osoba. Občan [REDAKCE] připomíná, že občané mají možnost předplatit si parkovací místo, je možnost vydat například 5 povolení pro autoservis, která by se umístila v zaparkovaném vozidle. Zmiňuje, že se v Dlouhé ulici parkuje po obou stranách, což může vést k problémům při průjezdu složek integrovaného systému. Přivolání hlídek PČR nemá smysl, protože řidiče nepotrestají. Starostka upozorňuje, že by to mohlo být nespravedlivé vůči občanům, kteří na komunikaci parkují, ale měli by zaplacený poplatek za parkování. Dále uvedla, že podala žádost na MěÚ Rakovník, odbor dopravy o vyjádření k umístění dopravních značek zákaz stran v celé ulici Dlouhá a Prostřední. Nyní se čeká na vyjádření.

Dále se přihlásila občanka [REDAKCE] s dotazem, kam až sahá katastr obce Lužná. Důvodem byla pohozená matrace u chatky v zatačce „u šachty“, kterou po cca dvouměsíční době, kdy tam ležela odvezla s manželem na sběrné místo. Starostka odpověděla, že si žádné matrace nevšimla, stejně se vyjádřila i většina zastupitelů. Občan [REDAKCE] odvětil, že tohle je o lidech, každý se stará, aby měl doma uklizeno, ale že dělá nepořádek jinde už ho bohužel nezajímá. Připomněl a jako příklad zbytečně vynaložených vícenákladů uvedl kontejner na bioodpad u hřbitova, kdy tam někdo naházela beton a tím pádem se cena za uložení odpadu několikanásobně zvýší. Připomněl, že se jedná o peníze nás všech.

Další bod do diskuze nikdo nepřidal, a tak starostka v čase 18:59 poděkovala přítomným za účast, popřála hezký zbytek večera a ukončila 11. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Lužná.

Obec Lužná
Zastupitelstvo obce
V Lužné, 25. dubna 2024

25.4.2024

Zapsal: J. Vlček

Dana Hůlová
starostka

Ověřovatelé zápisu:

Jiří Alberovský

Lenka Šlégrová